

Przedmiar robót

PRZEBUDOWA DAWNEGO DWORU SROCZYŃSKICH W ZAKRESIE BRYŁY ZEWNĘTRZNEJ WRAZ Z WYMIA-NĄ INSTALACJI ODGROMOWEJ, ZLOKALIZOWANY NA DZIAŁCE NUMER 592/1 OBRĘB 0001 BOLESŁAW, POW. DĄBROWSKI, GMINA BOLESŁAW, WOJ. MA-ŁOPOLSKIE, 33-220 BOLESŁAW 160

Budowa: **PRZEBUDOWA DAWNEGO DWORU SROCZYŃSKICH W ZAKRESIE BRYŁY ZEWNĘTRZNEJ WRAZ Z WYMIA-NĄ INSTALACJI ODGROMOWEJ, ZLOKALIZOWANY NA DZIAŁCE NUMER 592/1 OBRĘB 0001 BOLESŁAW, POW. DĄBROWSKI, GMINA BOLESŁAW, WOJ. MA-ŁOPOLSKIE, 33-220 BOLESŁAW 160**

Obiekt lub rodzaj robót: **DWÓR SROCZYŃSKICH**

Lokalizacja: **33-220 BOLESŁAW 160, ID: 120401_2.0001.592/1**

STWiOR:

Kod CPV: **45453100-8 Roboty renowacyjne**

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

Inwestor: **GMINA BOLESŁAW, 33-220 BOLESŁAW 68**

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Spis katalogów

Symbol	Nazwa katalogu, Wydanie
KNKRB 2	Konstrukcje budowlane budownictwa ogólnego
KNKRB 6	Nawierzchnie na drogach i ulicach
KNNR 1	Roboty ziemne (Załącznik nr 1. MRRiB 26.09.2000)
KNNR 2	Konstrukcje budowlane budownictwa ogólnego (Załącznik nr 1 MRRiB 26.09.2000)
KNNRW 2	Konstrukcje budowlane budownictwa ogólnego Wacetob, Warszawa 2000
KNR 12	Układanie płytek z kamieni sztucznych na klej (wydanie III, Warszawa 1997- zgodne z Biuletynem Informacyjnym 8/96 pkt 6.1.2 i pkt 6.1.3)
KNR 41	Izolacje pionowe i poziome budowli wg technologii firmy Deitermann (normy zakładowe IGM Wa-wa Olsztyn 2001)
KNR 201	Budowle i roboty ziemne (MGPiB, Kraków-Olsztyn 2004, Wyd. VII)
KNR 202	Konstrukcje budowlane
KNR 231	Nawierzchnie na drogach i ulicach
KNR 401	Roboty remontowe budowlane
KNR 404	Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe budynków i budowli (MGPiB, W-wa-Olsztyn 1997r., Wyd. VI)
KNR 917	Roboty murowe w systemie H+H (uzup. KNR 2-02, tom I rozdział 01) ORGBUD-SERWIS, wydanie II, Poznań 2010 r.
KNR 1901	Roboty budowlane w obiektach zabytkowych
KNR K 3	
KNR K 32	
KNR K 33	
KSNR 2	Konstrukcje budowlane budownictwa ogólnego
NNRNKB 1	
NNRNKB 7	
NNRNKB 202	Nakłady uzupełniające do KNR 2-02 (Zeszyty "Orgbud" część I-XI)
TZKNBK 19	
TZKNBK 20	Roboty stolarki artystycznej

PRZEBUDOWA DAWNEGO DWORU
SROCZYŃSKICH W ZAKRESIE BRYŁY
ZEWNĘTRZNEJ WRAZ Z WYMIANĄ
INSTALACJI ODGROMOWEJ,
ZLOKALIZOWANY NA DZIA...

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Kody CPV: 45453100-8 Roboty renowacyjne 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków PRZEBUDOWA DAWNEGO DWORU SROCZYŃSKICH W ZAKRESIE BRYŁY ZEWNĘTRZNEJ WRAZ Z WYMIANĄ INSTALACJI ODGROMOWEJ, ZLOKALIZOWANY NA DZIAŁCE NUMER 592/1 OBRĘB 0001 BOLESŁAW, POW. DĄBROWSKI, GMINA BOLESŁAW, WOJ. MAŁOPOLSKIE, 33-220 BOLESŁAW 160		
1	Rozdział	Roboty budowlane - budynek		
1.1	Element	Tynki i okładziny ścian wewnętrznych		
1	NNRNKB 1/832/1	Tynki cementowe III kategorii wykonywane ręcznie na ścianach, z transportem mechanicznym		
	Wyliczenie ilości robót:			
	pom. 1/01;	(4,2+6,11)*2*3,5	72,170000	
	pom. 1/02;	(5,08+3,92)*2*3,5	63,000000	
	pom. 1/03;	(4,15+3,9)*2*3,5	56,350000	
	pom. 1/04;	(9,48+1,82)*2*3,5	79,100000	
	pom. 1/05;	(3,11+2,95)*2*3,5	42,420000	
	pom. 1/06;	(2,34+3,04)*2*3,5	37,660000	
	pom. 1/07;	(5,52+17,28)*2*3,5	159,600000	
	pom. 1/08;	(2+3,05)*2*3,5	35,350000	
	pom. 1/09;	(3,01+3,07)*2*3,5	42,560000	
	pom. 1/10;	(1,92+4,27)*2*3,5	43,330000	
	pom. 1/11;	(4,09+4,25)*2*3,5	58,380000	
	pom. 1/12;	(6,09+4,83)*2*3,5	76,440000	
	minus otwory zewn.	-(1,8*1,65*7+1*1,5*3+1*1,8*3+1,3*2,5*2+1,65*2,5*2)	-45,440000	
	minus otwory wewn.	-((0,9*2,05*12)*2+1,8*2,5*2)	-53,280000	
		RAZEM:	667,640000	m2
				667,640
2	NNRNKB 1/837/9	Tynki zwykłe kategorii III, IV na ościeżach o szerokości 15cm o powierzchni otworów ponad 3 m2 wykonywane ręcznie, z transportem mechanicznym		
	Wyliczenie ilości robót:			
	DZ1	(1,8+2,5*2)*0,5	3,400000	
	D2	(0,9+2,05*2)*3*0,5	7,500000	
	D2	(0,9+2,05*2)*9*0,25	11,250000	
	otwory zewn.	(1,8*1,65*7+1*1,5*3+1*1,8*3+1,3*2,5*2+1,65*2,5*2)*0,5	22,720000	
		RAZEM:	44,870000	m2
				44,870
3	KNR K 32/101/6	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod okładziny ścian środkiem gruntuującym		
	Wyliczenie ilości robót:			
	pom. 1/01;	(4,2+6,11)*2*3,5	72,170000	
	pom. 1/02;	(5,08+3,92)*2*3,5	63,000000	
	pom. 1/03;	(4,15+3,9)*2*3,5	56,350000	
	pom. 1/04;	(9,48+1,82)*2*3,5	79,100000	
	pom. 1/05;	(3,11+2,95)*2*3,5	42,420000	
	pom. 1/06;	(2,34+3,04)*2*3,5	37,660000	
	pom. 1/07;	(5,52+17,28)*2*3,5	159,600000	
	pom. 1/08;	(2+3,05)*2*3,5	35,350000	
	pom. 1/09;	(3,01+3,07)*2*3,5	42,560000	
	pom. 1/10;	(1,92+4,27)*2*3,5	43,330000	
	pom. 1/11;	(4,09+4,25)*2*3,5	58,380000	
	pom. 1/12;	(6,09+4,83)*2*3,5	76,440000	
	minus otwory zewn.	-(1,8*1,65*7+1*1,5*3+1*1,8*3+1,3*2,5*2+1,65*2,5*2)	-45,440000	
	minus otwory wewn.	-((0,9*2,05*12)*2+1,8*2,5*2)	-53,280000	
		RAZEM:	667,640000	m2
				667,640
4	KSNR 2/802/6	Gładź gipsowa jednowarstwowa na sufitach z płyt gipsowych		
	Wyliczenie ilości robót:			
	zestawienie pow.	258,66	258,660000	
		RAZEM:	258,660000	m2
				258,660

PRZEBUDOWA DAWNEGO DWORU
SROCZYŃSKICH W ZAKRESIE BRYŁY
ZEWNĘTRZNEJ WRAZ Z WYMIANĄ
INSTALACJI ODGROMOWEJ,
ZLOKALIZOWANY NA DZIA...

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5	KNR 202/815/4	Gładz gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
	pom. 1/01;	(4,2+6,11)*2*3,5	72,170000	
	pom. 1/02;	(5,08+3,92)*2*3,5	63,000000	
	pom. 1/03;	(4,15+3,9)*2*3,5	56,350000	
	pom. 1/04;	(9,48+1,82)*2*3,5	79,100000	
	pom. 1/05;	(3,11+2,95)*2*3,5	42,420000	
	pom. 1/06;	(2,34+3,04)*2*3,5	37,660000	
	pom. 1/07;	(5,52+17,28)*2*3,5	159,600000	
	pom. 1/08;	(2+3,05)*2*3,5	35,350000	
	pom. 1/09;	(3,01+3,07)*2*3,5	42,560000	
	pom. 1/10;	(1,92+4,27)*2*3,5	43,330000	
	pom. 1/11;	(4,09+4,25)*2*3,5	58,380000	
	pom. 1/12;	(6,09+4,83)*2*3,5	76,440000	
	minus otwory zewn.	-(1,8*1,65*7+1*1,5*3+1*1,8*3+1,3*2,5*2+1,65*2,5*2)	-45,440000	
	minus otwory wewn.	-((0,9*2,05*12)*2+1,8*2,5*2)	-53,280000	
	DZ1	(1,8+2,5*2)*0,5	3,400000	
	D2	(0,9+2,05*2)*3*0,5	7,500000	
	D2	(0,9+2,05*2)*9*0,25	11,250000	
	otwory zewn. (szpalety)	(1,8*1,65*7+1*1,5*3+1*1,8*3+1,3*2,5*2+1,65*2,5*2)*0,5	22,720000	
		(1,4*2+2,2)*3,5	17,500000	
		-0,8*2*2	-3,200000	
		RAZEM:	726,810000	m2
				726,810
6	KNR K 32/103/3	Okładziny ścian z płytek ceramicznych- rozmiar i kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem		
		Wyliczenie ilości robót:		
	pom. 1/06;	(2,34+3,04)*2*2,4	25,824000	
	pom. 1/08;	(2+3,05)*2*2,4	24,240000	
	pom. 1/09;	(3,01+3,07)*2*2,4	29,184000	
	pom. 1/05;	(2,95+1,74+1,12)*2,4	13,944000	
	minus otwory	-0,9*2,05*3	-5,535000	
		(1,4*2+2,2)*3,5	17,500000	
		-0,8*2*2	-3,200000	
		RAZEM:	101,957000	m2
				101,957
7	KNR 202/2103/3 (1)analogia	Podokienniki - parapety drewniane /analogia/		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,65*7+1*3+1*3+1,3)	18,850000	
		RAZEM:	18,850000	m
				18,850
1.2	Element	Sufity		
8	NNRNKB 202/2030/2	Sufity podwieszone na ruszcie metalowym, 2-warstwowe - obniżenie 11cm, płyta ogniochronna. Sztukateria obwodowo z wyobleniami wraz z obróbką 3 szt. Żyrandole w auli		
		Wyliczenie ilości robót:		
		258,66	258,660000	
		RAZEM:	258,660000	m2
				258,660
1.3	Element	Kominy i przewody wentylacyjne		
9	KNR K 3/301/1	Elementy podstawowe komina powietrzno-spalinowego o średnicy przewodu 12cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,72*2+3,23+1,74	14,410000	
		RAZEM:	14,410000	m
				14,410
10	KNR K 3/302/1	Trójnik wyczystkowy komina powietrzno-spalinowegoO o średnicy przewodu 12cm	szt	1,000
11	KNR K 3/303/1	Przyłącze spalin komina powietrzno-spalinowego o średnicy przewodu 12cm	szt	1,000
12	KNR K 3/215/5	Elementy podstawowe komina jednociągowego z wentylacją z przewietrzeniem o średnicy przewodów 20cm+W		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,72*2+3,23+1,74	14,410000	
		RAZEM:	14,410000	m
				14,410
13	KNR K 3/216/5	Trójnik wyczystkowy komina jednociągowego z wentylacją z przewietrzeniem o średnicy przewodów 20cm+W	szt	1,000
14	KNR K 3/217/5	Trójnik spalin komina jednociągowego z wentylacją z przewietrzeniem o średnicy przewodów 20cm+W	szt	1,000
15	KNR K 3/501/6	Kanały wentylacyjne z pustaków pionowych o wymiarach 2x12/17		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,72*2+3,23+1,74	14,410000	
		RAZEM:	14,410000	m
				14,410

PRZEBUDOWA DAWNEGO DWORU
SROCYŃSKICH W ZAKRESIE BRYŁY
ZEWNETRZNEJ WRAZ Z WYMIANĄ
INSTALACJI ODGROMOWEJ,
ZLOKALIZOWANY NA DZIA...

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
16	KNR K 3/501/7	Kanały wentylacyjne z pustaków pionowych o wymiarach 3x12/17		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,72*2+3,23+1,74		14,410000
		RAZEM:	m	14,410
17	KNR 202/123/2	Okładanie (szpałdowanie) ścian i słupów ceglami grubości 1/2 cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(4,72*2+3,23+1,74)*(0,25+0,6)*2		24,497000
		RAZEM:	m2	24,497
18	KNR 401/735/7	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kategorii III na kominach ponad dachem spadzistym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(4,72*2+3,23+1,74)*(0,25+0,6)*2		24,497000
		RAZEM:	m2	24,497
19	KNR K 33/109/1	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian w systemach izolacji cieplnej XPS		
		Wyliczenie ilości robót:		
		minus otwory zewn. (1,8*1,65*7+1*1,5*3+1*1,8*3+1,3*2,5*2+1,65*2,5*2)		45,440000
		minus otwory wewn. ((0,9*2,05*12)*2+1,8*2,5*2)		53,280000
		RAZEM:	m2	98,720
20	KNR K 33/110/3	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków mineralnych cienkowarstwowych z zaprawy o uziarnieniu 2,0mm i fakturze nakrapianej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		minus otwory zewn. (1,8*1,65*7+1*1,5*3+1*1,8*3+1,3*2,5*2+1,65*2,5*2)		45,440000
		minus otwory wewn. ((0,9*2,05*12)*2+1,8*2,5*2)		53,280000
		RAZEM:	m2	98,720
21	KNR 401/419/2	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5m	szt	4,000
22	KNR K 3/501/10	Elementy wyposażenia kanałów wentylacyjnych - kratka wentylacyjna bez żaluzji	szt	12,000
23	KNR K 3/501/11	Elementy wyposażenia kanałów wentylacyjnych - kratka wentylacyjna z żaluzją	szt	8,000
1.4	Element	Ścianki działowe		
24	KNR 917/107/2	Ścianki działowe systemu H+H, z bloczków PPB 625/115/250 o powierzchni profilowanej w pom. łazienkowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,4*2+2,2)*3,5		17,500000
		-0,8*2*2		-3,200000
		RAZEM:	m2	14,300
1.5	Element	Stolarka wewnętrzna		
25	KNR 202/1015/1	Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykłe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,90+2,05*2)*12		60,000000
		(0,8+2*2)*2		9,600000
		1,8+2,5*2*1		6,800000
		RAZEM:	m	76,400
26	KNR 202/1019/5	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne, drewniane		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,90*2,05)*12		22,140000
		(0,8*2)*2		3,200000
		1,8*2,5*1		4,500000
		RAZEM:	m2	29,840
1.6	Element	Malowanie		
27	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		313,61		313,610000
		RAZEM:	m2	313,610
28	KNKRB 2/1402/3	Malowanie podłoży i płyt gipsowych malowanie podłoży gipsowych farbą emulsyjną dwukrotnie - malowanie sufitów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		313,61		313,610000
		RAZEM:	m2	313,610

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
29	NNRNKB 7/1134/2	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pom. 1/01; (4,2+6,11)*2*3,5 72,170000		
		pom. 1/02; (5,08+3,92)*2*3,5 63,000000		
		pom. 1/03; (4,15+3,9)*2*3,5 56,350000		
		pom. 1/04; (9,48+1,82)*2*3,5 79,100000		
		pom. 1/05; (3,11+2,95)*2*3,5 42,420000		
		pom. 1/06; (2,34+3,04)*2*3,5 37,660000		
		pom. 1/07; (5,52+17,28)*2*3,5 159,600000		
		pom. 1/08; (2+3,05)*2*1,1 11,110000		
		pom. 1/09; (3,01+3,07)*2*1,1 13,376000		
		pom. 1/10; (1,92+4,27)*2*3,5 43,330000		
		pom. 1/11; (4,09+4,25)*2*3,5 58,380000		
		pom. 1/12; (6,09+4,83)*2*3,5 76,440000		
		minus otwory zewn. -(1,8*1,65*7+1*1,5*3+1*1,8*3+1,3*2,5*2+1,65*2,5*2) -45,440000		
		minus otwory wewn. -(0,9*2,05*10)*2+1,8*2,5*2) -45,900000		
		DZ1 (1,8+2,5*2)*0,5 3,400000		
		D2 (0,9+2,05*2)*3*0,5 7,500000		
		D2 (0,9+2,05*2)*9*0,25 11,250000		
		otwory zewn. (szpalety) (1,8*1,65*7+1*1,5*3+1*1,8*3+1,3*2,5*2+1,65*2,5*2)*0,5 22,720000		
		(1,4*2+2,2)*3,5 17,500000		
		-0,8*2*2 -3,200000		
		RAZEM: 680,766000	m2	680,766
30	KNR 202/1505/1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania		
		Wyliczenie ilości robót:		
		313,61+680,77 994,380000		
		RAZEM: 994,380000	m2	994,380
31	KNR 202/1505/2	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania - dodatek za każde dalsze malowanie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		313,61+680,77 994,380000		
		RAZEM: 994,380000	m2	994,380
1.7	Element	Elewacja		
32	KNNR 2/1501/1	Rusztowania zewnętrzne rurowe, wysokość do 20' m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(25*2+16*2)*9 738,000000		
		RAZEM: 738,000000	m2	738,000
33	KNR 1901/832/4	Zabezpieczenie stolarki folią		
		Wyliczenie ilości robót:		
		otwory zewn. (1,8*1,65*7+1*1,5*3+1*1,8*3+1,3*2,5*2+1,65*2,5*2) 45,440000		
		RAZEM: 45,440000	m2	45,440
34	KNR 41/103/1	Przygotowanie powierzchni pionowych betonowych i otynkowanych pod uszczelnienia, gruntowanie, ręcznie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pow. CAD 352 352,000000		
		tralki		
		taras (7,65*2+4*2)*1,1*4 102,520000		
		taras tył i przód ((1,7+2,85)*2+(2,31+2,67)*2)*1,1*4 83,864000		
		RAZEM: 538,384000	m2	538,384
35	TZKNBK 19/904/2	Tynki zewnętrzne - podkład pod tynki z zatarciem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pow. CAD 352 352,000000		
		tralki		
		taras (7,65*2+4*2)*1,1*4 102,520000		
		taras tył i przód ((1,7+2,85)*2+(2,31+2,67)*2)*1,1*4 83,864000		
		RAZEM: 538,384000	m2	538,384

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
36	TZKNBK 19/902/2	Analogia. Tynki zewnętrzne tynki termoizolacyjne z perlitem o grubości ok. 5 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pow. CAD 352 352,000000		
		tralki		
		taras $(7,65*2+4*2)*1,1*4$ 102,520000		
		taras tył i przód $((1,7+2,85)*2+(2,31+2,67)*2)*1,1*4$ 83,864000		
		RAZEM: 538,384000	m2	538,384
37	TZKNBK 19/902/2	Analogia. Tynki zewnętrzne - uzupełnienie tynkiem mineralnym nawierzchniowym cienkowarstwowym barwionym w masie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pow. CAD 352 352,000000		
		tralki		
		taras $(7,65*2+4*2)*1,1*4$ 102,520000		
		taras tył i przód $((1,7+2,85)*2+(2,31+2,67)*2)*1,1*4$ 83,864000		
		RAZEM: 538,384000	m2	538,384
38	KNR 1901/1302/1	Malowanie 2-krotnie tynków gładkich zewnętrznych farbą silikonową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pow. CAD 352 352,000000		
		tralki		
		taras $(7,65*2+4*2)*1,1*4$ 102,520000		
		taras tył i przód $((1,7+2,85)*2+(2,31+2,67)*2)*1,1*4$ 83,864000		
		RAZEM: 538,384000	m2	538,384
39	KNR 404	Rozliczenie czasu pracy rusztowań za okres wykonywania robót	m-g	176,000
40	Kalkulacja własna	Wykonanie sztukaterii na elewacji, bonie, gzymsy, herb w ścianie szczytowej	kpl	1,000
1.8	Element	Cokół		
41	KNR 202/921/1	Licowanie cokołu z piaskowca wraz z przygotowaniem powierzchni, spoinowaniem i pracami towarzyszącymi		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(25,02*2+18,92*2+8,21*2+3,45*2)*0,7$ 77,840000		
		RAZEM: 77,840000	m2	77,840
1.9	Element	Parapety zewnętrzne		
42	NNRNKB 202/541/1	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25 cm - parapety zewnętrzne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		otwory zewn. $(1,65*7+1*3+1*3+1,3)*0,5$ 9,425000		
		RAZEM: 9,425000	m2	9,425
1.10	Element	Wyposażenie WC niepełnosprawnych		
43	KNR 202/1218/1	Uchwyt stały WC	szt	1,000
44	KNR 202/1218/2	Uchwyt uchylny WC	szt	3,000
45	KNR 202/1218/1	Uchwyt stały umywalkowy	szt	2,000
46	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	1,000
1.11	Element	Posadzki		
47	KNR 202/616/1	Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 1 warstwa ANALOGIA - IZOLACJA Z FOLII		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pow. parteru 258,66 258,660000		
		RAZEM: 258,660000	m2	258,660
48	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 warstwa - 10 CM eps 100		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pow. parteru 258,66 258,660000		
		RAZEM: 258,660000	m2	258,660
49	KNR 202/1102/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na gładko		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pow. parteru 258,66 258,660000		
		RAZEM: 258,660000	m2	258,660
50	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność=5		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pow. parteru 258,66 258,660000		
		RAZEM: 258,660000	m2	258,660

PRZEBUDOWA DAWNEGO DWORU
SROCZYŃSKICH W ZAKRESIE BRYŁY
ZEWNETRZNEJ WRAZ Z WYMIANĄ
INSTALACJI ODGROMOWEJ,
ZLOKALIZOWANY NA DZIA...

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
51	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pow. parteru 258,66		258,660000
		RAZEM:	m2	258,660
52	NNRNKB 202/1130/2 (1)	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5 mm, powierzchnia ponad 8 m ² ,		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pow. parteru 258,66		258,660000
		RAZEM:	m2	258,660
53	NNRNKB 202/1130/3 (1)	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm, Krotność=25		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pow. parteru 258,66		258,660000
		RAZEM:	m2	258,660
54	KNR K 32/201/6	Grunтовanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pow. parteru 258,66		258,660000
		RAZEM:	m2	258,660
55	KNR 12/1118/1	Przygotowanie podłoża pod posadzki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pow. parteru 258,66		258,660000
		RAZEM:	m2	258,660
56	KNR 202/1118/9	Posadzki z płytek granitowych 60x60		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1 25,26		25,260000
		4 17,23		17,230000
		5 9,27		9,270000
		11 17,3		17,300000
		12 29,33		29,330000
		RAZEM:	m2	98,390
57	KNR 202/1118/9	Posadzki z gresu antypoślizgowy R11 imitujący granit		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6 5,87		5,870000
		8 5,97		5,970000
		9 9,4		9,400000
		10 6,15		6,150000
		RAZEM:	m2	27,390
58	KNR 12/1119/5	Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej bez przecinania płytek o wymiarach 15x15cm metodą zwykłą		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pom. 1/01; (4,2+6,11)*2		20,620000
		pom. 1/02; (5,08+3,92)*2		18,000000
		pom. 1/03; (4,15+3,9)*2		16,100000
		pom. 1/04; (9,48+1,82)*2		22,600000
		pom. 1/05; (3,11+2,95)*2		12,120000
		pom. 1/06; (2,34+3,04)*2		10,760000
		pom. 1/08; (2+3,05)*2		10,100000
		pom. 1/09; (3,01+3,07)*2		12,160000
		pom. 1/10; (1,92+4,27)*2		12,380000
		pom. 1/11; (4,09+4,25)*2		16,680000
		pom. 1/12; (6,09+4,83)*2		21,840000
		RAZEM:	m	173,360
1.1	Element	Posadzka z parkietu		
2				
59	KNR 1901/912/3	Posadzki z deszczulek i parkietu, parkiet mozaikowy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pom. 7 95,28		95,280000
		pom. 3 16,48		16,480000
		pom. 2 19,84		19,840000
		RAZEM:	m2	131,600

PRZEBUDOWA DAWNEGO DWORU
SROCYŃSKICH W ZAKRESIE BRYŁY
ZEWNETRZNEJ WRAZ Z WYMIANĄ
INSTALACJI ODGROMOWEJ,
ZLOKALIZOWANY NA DZIA...

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
60	KNR 1901/912/6	Posadzki z deszczulek i parkietu, cokół		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pom. 7 17,28*2+5,52*2 45,600000		
		pom.2 3,93*2+5,06*2 17,980000		
		pom.3 3,93*2+4,15*2 16,160000		
		RAZEM: 79,740000	m	79,740
61	KNR 1901/912/8	Posadzki z deszczulek i parkietu, lakierowanie posadzki i parkietu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pom. 7 95,28 95,280000		
		pom. 3 16,48 16,480000		
		pom. 2 19,84 19,840000		
		RAZEM: 131,600000	m2	131,600
1.1 3	Element	Posadzki tarasów		
62	KNR 202/2111/5 (1)	Posadzki pełne o grubości do 3 cm z elementów wielokątnych kamiennych, do 6 m/m2 (długość/obwód), (piaskowiec, wapień miękkie)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		taras tył i przód 3*6+7,72*3 41,160000		
		RAZEM: 41,160000	m2	41,160
63	TZKNBK 20/122/2 (3)	Tralki w balustradach - montaż w policzkach prostych, bogato ozdobne, profilowane, toczone		
		Wyliczenie ilości robót:		
		taras tył i przód (1,7+2,85)*2+(2,31+2,67)*2 19,060000		
		RAZEM: 19,060000	m	19,060
1.1 4	Element	Zadaszenie tarasu		
64	Kalkulacja własna	Wykonanie kompletnego tarasu wejściowego zgodnie z projektem, obejmujące: wykonanie żelbetowych słupów/filarów wraz z zbrojeniem i betonem C25/30, wykonanie drewnianej konstrukcji dachu z drewna C24 (krokiew, krokiew narożna, murlata, łąty, kontrłaty), impregnacja przeciwgrzybiczna i ogniochronna, pełne deskowanie z desek struganych 20–22 mm, pióro–wpust, malowanych farbą odporną na warunki atmosferyczne, montaż membrany dachowej wysokoparoprzepuszczalnej, pokrycia z dachówki ceramicznej marsylskiej wraz z gąsiorami ceramicznymi na klamrach systemowych, z taśmami uszczelniająco–wentylacyjnymi, wykonanie obróbek blacharskich ze stali nierdzewnej/chrom (krawędzie, pasy nad- i podrynnowe, styki ze ścianą, taśma kominowa), wykonanie podbitki drewnianej z desek struganych, pióro–wpust, malowanych, z listwami wykończeniowymi przy styku z gzymsem, wykonanie i montaż sztukaterii elewacyjnej (gzymsy, opaski, listwy dekoracyjne) oraz szpalet w kolorze białym, gruntowanie i dwukrotne malowanie elewacji farbą elewacyjną w kolorze projektowym, roboty pomocnicze: rusztowania, uporządkowanie terenu, wywóz odpadów, uzupełnienia tynków i uszczelnienia styków. Uwagi do przedmiaru: Zakres obejmuje kompletne wykonanie tarasu z zadaszeniem i wykończeniem elewacji „pod klucz”, zgodnie z dokumentacją projektową	1kpl/taras	1,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	Zagospodarowanie terenu		
2.1	Element	Opaska		
65	KNR 231/407/4	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(25*2+16*2)*0,5$	41,000000	
		RAZEM:	41,000000	m
				41,000
66	KNR 201/610/7	Podsypka filtracyjna z gotowego kruszywa, ze żwiru		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(25*2+16*2)*0,5*0,2$	8,200000	
		RAZEM:	8,200000	m3
				8,200
67	Kalkulacja własna	Zagospodarowanie zieleni wokół budynku	kpl	1,000
2.2	Element	Place utwardzone i chodniki		
68	KNR 231/101/1	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20' cm	m2	262,000
69	KNR 231/101/2	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, dodatek za każde dalsze 5' cm głębokości Krotność=8	m2	262,000
70	KNR 231/103/2	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie, grunt kategorii III-IV	m2	262,000
71	KNR 231/114/1	Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 20' cm	m2	262,000
72	KNR 231/114/2	Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa dolna, dodatek za każdy dalszy 1' cm grubości Krotność=10	m2	262,000
73	KNR 231/114/7	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8' cm	m2	262,000
74	KNR 231/114/8	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1' cm grubości Krotność=9	m2	262,000
75	KNR 231/511/3 (2)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8' cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka kolorowa	m2	262,000
76	KNR 231/401/6	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 30x40' cm, grunt kategorii III-IV		
		Wyliczenie ilości robót:		
		chodnik $255,14$	255,140000	
		RAZEM:	255,140000	m
				255,140
77	KNR 231/402/4	Ławy pod krawężniki, betonowa z oporem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		chodnik $255,14*0,3*0,2$	15,308400	
		RAZEM:	15,308400	m3
				15,308
78	KNKRB 6/404/5	Obrzeża betonowe wym. 30x8 cm, podsypka cementowo - piask., wypełnienie spoin zaprawa cementowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		chodnik $255,14$	255,140000	
		RAZEM:	255,140000	m
				255,140
2.3	Element	Podjazd dla niepełnosprawnych		
79	KNNR 1/305/2	Wykopy liniowe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1,5 m, głębokość do 1,5' m, kategoria gruntu III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(5,87*1,7+2,26*3,45)*0,8$	14,220800	
		RAZEM:	14,220800	m3
				14,221
80	KNNR 2/1201/1 (1)	Podkłady, betonowe, beton lekki, wyciąg		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(5,87*1,7+2,26*3,45)*0,1$	1,777600	
		RAZEM:	1,777600	m3
				1,778
81	KNNR 2/1201/3 (1)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich, pospółka		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(5,87*1,7+2,26*3,45)*0,5$	8,888000	
		RAZEM:	8,888000	m3
				8,888
82	KNNR 2/101/2	Deskowanie tradycyjne konstrukcji monolitycznych betonowych lub żelbetowych, stopy i płyty fundamentowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(5,87*2+3,45*2)*0,8$	14,912000	
		RAZEM:	14,912000	m2
				14,912
83	KNNR 2/104/1	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych, pręty gładkie do Fi 14' mm	t	0,300

PRZEBUDOWA DAWNEGO DWORU
SROCZYŃSKICH W ZAKRESIE BRYŁY
ZEWNĘTRZNEJ WRAZ Z WYMIANĄ
INSTALACJI ODGROMOWEJ,
ZLOKALIZOWANY NA DZIA...

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
84	KNNR 2/107/3	Betonowanie konstrukcji zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym, płyty fundamentowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(5,87*1,7+2,26*3,45)*0,2		3,555200
		RAZEM:		3,555200
			m3	3,555
85	KNR 202/603/9	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1'warstwa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(5,87*1,7+2,26*3,45)		17,776000
		RAZEM:		17,776000
			m2	17,776
86	KNR 202/603/2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(5,87*1,7+2,26*3,45)		17,776000
		RAZEM:		17,776000
			m2	17,776
87	KNNR 2/1202/2	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na gładko, grubości 20' mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(5,87*1,7+2,26*3,45)		17,776000
		RAZEM:		17,776000
			m2	17,776
88	KNNR 2/1202/3	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki, zmiana grubości o 10' mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(5,87*1,7+2,26*3,45)		17,776000
		RAZEM:		17,776000
			m2	17,776
89	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(5,87*1,7+2,26*3,45)		17,776000
		RAZEM:		17,776000
			m2	17,776
90	KNR 231/401/2	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 20x20' cm, grunt kategorii III-IV		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(5,87*2+1,7+2,26+3,45*2)		22,600000
		RAZEM:		22,600000
			m	22,600
91	KNR 231/402/4	Ławy pod krawężniki, betonowa z oporem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(5,87*2+1,7+2,26+3,45*2)*0,2*0,3		1,356000
		RAZEM:		1,356000
			m3	1,356
92	KNR 231/404/3	Krawężniki kamienne, wystające 20x25' cm na podsypce cementowo-piaskowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(5,87*2+1,7+2,26+3,45*2)		22,600000
		RAZEM:		22,600000
			m	22,600
93	KNR 231/103/4	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, mechanicznie, grunt kategorii I-IV		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(5,87*1,7+2,26*3,45)		17,776000
		RAZEM:		17,776000
			m2	17,776
94	KNR 231/114/1	Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 20' cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(5,87*1,7+2,26*3,45)		17,776000
		RAZEM:		17,776000
			m2	17,776
95	KNR 231/114/7	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8' cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(5,87*1,7+2,26*3,45)		17,776000
		RAZEM:		17,776000
			m2	17,776
96	KNR 231/114/8	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1' cm grubości		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(5,87*1,7+2,26*3,45)		17,776000
		RAZEM:		17,776000
			m2	17,776
97	KNR 202/2111/5	Nawierzchnie podjazdu nps z piaskowca (1)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		taras tył i przód		17,776000
		(5,87*1,7+2,26*3,45)		17,776000
		RAZEM:		17,776000
			m2	17,776
98	KNNRW 2/1301/4	Balustrady balkonowe z pochwytami proste - chrom		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,87*2+3,45*2		18,640000
		RAZEM:		18,640000
			m	18,640

PRZEBUDOWA DAWNEGO DWORU
SROCYŃSKICH W ZAKRESIE BRYŁY
ZEWNĘTRZNEJ WRAZ Z WYMIANĄ
INSTALACJI ODGROMOWEJ,
ZLOKALIZOWANY NA DZIA...

Spis treści

A. Założenia wyjściowe do kosztorysowania	2
B. Spis katalogów	2
C. Przedmiar robót	3
1. Roboty budowlane - budynek	3
1.1. Tynki i okładziny ścian wewnętrznych	3
1.2. Sufity	4
1.3. Kominy i przewody wentylacyjne	4
1.4. Ścianki działowe	5
1.5. Stolarka wewnętrzna	5
1.6. Malowanie	5
1.7. Elewacja	6
1.8. Cokół	7
1.9. Parapety zewnętrzne	7
1.10. Wyposażenie WC niepełnosprawnych	7
1.11. Posadzki	7
1.12. Posadzka z parkietu	8
1.13. Posadzki tarasów	9
1.14. Zadaszenie tarasu	9
2. Zagospodarowanie terenu	10
2.1. Opaska	10
2.2. Place utwardzone i chodniki	10
2.3. Podjazd dla niepełnosprawnych	10
D. Spis treści	12